



# IMPAC®

## IMPAC® Reflec Top 3 años

### Impermeabilizante Acrílico

#### Descripción:

IMPAC® Reflec Top 3 es un impermeabilizante acrílico en base acuosa formulado con resinas de alta calidad, tiene una vida garantizada de 3 años

#### Ventajas:

- Fácil de aplicar
- Base agua
- No contiene plomo
- Listo para usarse

#### Usos:

- **Reflec Top 3** es un impermeabilizante acrílico elastomérico formulado con resinas de alta calidad.
- Se adhiere a los materiales de construcción más usuales como concreto, fibrocemento, aplanados, ladrillos, madera, entre otros.
- Puede aplicarse sobre cualquier tipo de construcción como edificios multifamiliares y educativos, construcción de vivienda popular por su relación precio-calidad.

#### Recomendaciones:

No debe ser aplicado a temperatura ambiente inferior a 10° C o mayor a 45° C ni en días lluviosos o con amenaza de precipitación. Consulte el pronóstico del clima de las siguientes 72 horas. No aplicar sobre superficies húmedas. No aplicar cuando la humedad relativa sea mayor del 85%, como en días u horas con brisa, bruma, neblina, rocío, etc. Cualquier salpicadura del material sobre la piel, lávese con agua y jabón. Lavar la herramienta con agua después de usarla. Este producto está listo para usarse, no agregar agua. Respete el rendimiento. El adulterar éste producto o aplicar un rendimiento menor al recomendado puede no hacer válida la garantía.

Asegúrese que el techo tenga declive (al menos 2%), suficientes drenajes (desagues), aristas y/o diamantes, para evitar el estancamiento (encharcamiento) de agua, ya que éste producto no está diseñado para inmersión prolongada en agua. Los tiempos de secado pueden variar con la temperatura, humedad relativa, y velocidad del viento. Se responderá la garantía de este producto en forma proporcional al tiempo de vida restante del producto aplicado si llega a fallar. NO SE DEJE AL ALCANCE DE LOS NIÑOS.

#### Almacenamiento:

Almacene en lugar fresco y seco, con su tapa herméticamente colocada. No estibar más de tres cubetas.

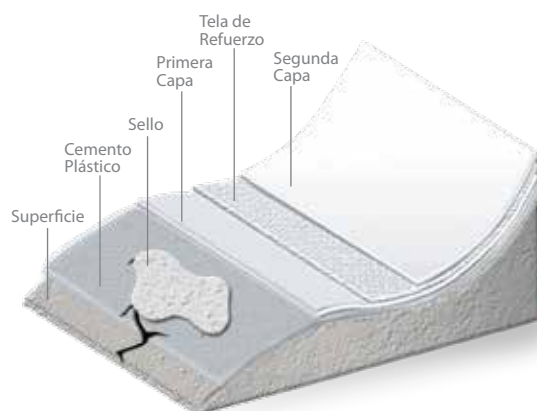
Fecha de actualización: 12/Diciembre/2018. Esta Ficha Técnica substituye a cualquier anterior a esta fecha. Visite nuestra página: [www.impac.com.mx](http://www.impac.com.mx) donde encontrará la versión vigente. Sujeto a cambios sin previo aviso.



Color Blanco

Color Rojo Terracota

ó Colores especiales, sólo sobre pedido.



PRUEBA	VALOR	NORMA
Color	Blanco y Rojo Terracota	
Consistencia	Semi-espeso	
Densidad	1.30 +/- 0.05 gr/cc	ASTM D-1475
Viscosidad	38,000-42,000 cps	ASTM D-2196
P H	9 - 10	ASTM E-70
Solidos	47 +/- 2%	ASTM D-1644
Elongación	> 100%	ASTM D-412
Prueba Fungicida	Pasa	ASTM G-21
Rendimiento*	18 m2 por cub. de 18 L con tela de refuerzo sencillo	
Presentación	3,8 L, 18 L	

\* El rendimiento dependerá de la rugosidad y tipo de superficie. A dos manos



# IMPAC®

## Aplicación:

Planee su trabajo de impermeabilización; reparaciones a su techo (en caso de grietas mayores, desniveles, y pozos, falta de chaflanes, etc. haga las reparaciones con anticipación con material de construcción), áreas, cantidad de material necesario, tiempos de secado, clima favorable, herramienta, etc. Considere material extra para bandeo perimetral, refuerzo de puntos críticos como uniones de losa, chaflanes, respiraderos, bases de tragaluzes, tinacos, antenas, y respiraderos. El rendimiento del impermeabilizante **IMPAC® Reflec Top 3** es de 18 metros cuadrados por cada cubeta de 18 litros con tela de refuerzo sencillo.

1. Limpie perfectamente la superficie a impermeabilizar. Elimine polvo, arenas, piedras, basura, aceites, grasas, etc. Limpie drenajes.

2. Aplique una mano de **IMPAC® Sello** (directo sin diluir) en toda la superficie con cepillo de ixtle, brocha, o rodillo. Cuidando de no dejar áreas sin sellar. Deje secar de 1 a 3 horas.

3. Resane grietas y fisuras pequeñas con **IMPAC® Cemento Plástico** para esto utilice una espátula. Deje secar por 1 a 3 horas.

4. Aplique la primer mano de impermeabilizante **IMPAC® Reflec Top 3** con cepillo de ixtle o brocha, a un rendimiento de 0.5 litros por metro cuadrado.

5. Conforme aplique la primer mano de impermeabilizante vaya colocando la tela de refuerzo sencillo cuidando de que la tela se introduzca parcialmente en el impermeabilizante y éste la humecte antes de que se seque. Asegúrese que la tela no quede levantada y forme bolsas o globos de aire. Deje secar la primer mano con tela de 3 a 6 horas.

6. Una vez seca la primera mano de impermeabilizante aplique una segunda mano a un rendimiento de 0.5 litros por metro cuadrado en sentido transversal a la primera asegurándose que la segunda mano cubra completamente la tela de refuerzo sencillo (la tela deberá quedar embebida en el impermeabilizante y no deberá sobresalir de éste). Deje secar por 24 horas.